

Projectleider bouw

Functieomschrijving

Je bent verantwoordelijk voor de dagdagelijkse leiding van onze bouwprojecten. Je stemt met de opdrachtgever af over de inhoud van het project, de doelstelling en de randvoorwaarden zoals het tijdsbestek, de beschikbare middelen en het budget. Je hebt hierin tevens een adviserende rol. De inhoud van het project en de gemaakte afspraken worden vastgelegd in een projectplan. Taken en verantwoordelijkheden worden verdeeld, je zorgt voor de organisatie van de nodige arbeiders en materialen. Vervolgens doe je toezicht tijdens de uitvoering van het project op de activiteiten, de voortgang, kosten en de naleving van geldende regels en veiligheidsvoorschriften.

- Je beheert de aan jou toegewezen projecten/werven.
- Je ondersteunt op een actieve manier de aankoopdienst bij het contacteren van leveranciers en onderaannemers.
- Je bent het aanspreekpunt voor de bouwheer, leveranciers, onderaannemers en eigen werfleiders/uitvoerend personeel.
- Je ziet toe op de strikte naleving van het veiligheidsbeleid van het bedrijf.

Profiel

- Je bent zeer gedreven en werkt graag in teamverband.
- Je bent communicatief sterk, assertief en toont luisterbereidheid.
- Je bent sterk in organiseren en plannen.
- Je hecht veel belang aan kwalitatieve werken en volgt de richtlijnen op voor een veilige werkomgeving.
- Je kan leiding nemen.
- Je genoot een bouwkundige opleiding (professionele bachelor bouw – Industrieel Ingenieur Bouw)
- Je bent in het bezit van een VCA attest – veiligheid voor leidinggevende.
- Je hebt een ruime ervaring in een gelijkaardige functie.

Job-gerelateerde competenties

- Specifieke attesten van het personeel controleren
- Vanuit de uitvoeringsplannen de technische, materiële en financiële middelen bepalen
- De werkmethodes optimaliseren
- De inplanting en beveiliging van de werf en opslagzones bepalen
- Bevoorrading behoeften bepalen en bestellingen uitvoeren
- De aanvoer van leveringen, materieel en bouw materiaal controleren
- De activiteiten van het personeel plannen en de werkposten verdelen
- De ploegbazen technisch bijstaan
- Noden aan mobiliteit en vorming bepalen
- Samen met de klant een werf opleveren
- Informeren en communiceren over de voortgang en moeilijkheden op een werf
- De voortgang en conformiteit van de realisaties opvolgen en controleren
- De opvolgingsdocumenten van werfactiviteiten invullen
- De gegevens analyseren
- Funderingen, een geul, een sluisbedding controleren
- Het werk van leveranciers of dienstverleners controleren
- De werf, de planning, de bouwwijze en de voorschriften aan de betrokkenen voorstellen

Persoonsgebonden competenties

- Commercieel zijn
- Omgaan met stress
- Plannen (= ordenen)
- Creatief denken (Inventiviteit)
- Zelfstandig werken
- Zich kunnen aanpassen aan veranderende omstandigheden (flexibiliteit)
- Regels en afspraken nakomen
- Samenwerken als hecht team
- Contactvaardig zijn
- Klantgerichtheid
- Zin voor nauwkeurigheid hebben
- Resultaatgerichtheid

Vereiste studies

Professioneel bachelor Bouw

Academisch bachelor Ingenieurswetenschappen: Bouwkunde of gelijkwaardig door ervaring.

Talenkennis

- Nederlands (zeer goed)
- Frans (zeer goed)

Werkervaring

Minstens 5 jaar ervaring

Rijbewijs B

Contract

- Vaste Job
- Contract van onbepaalde duur
- Voltijds

Aanbod

Wij bieden je een uitdagende job met verantwoordelijkheid in een aantrekkelijke en snelgroeiende omgeving binnen de Bouwindustrie. Je komt terecht in een standvastig bedrijf met een succesvol team, waar je een mooie carrière kan uitbouwen.

Dit alles in een aangename werksfeer, waar open communicatie centraal staat.

Je kan rekenen op een aantrekkelijk salarispakket dat overeenkomt met je ervaring, profiel en vaardigheden. Bijkomend worden tal van extralegale voordelen aangeboden zoals groeps- en hospitalisatieverzekering, maaltijdcheques, bedrijfswagen, ...